

Акт № 42

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Горельники, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Горельники

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт подъезда №3 с заменой деревянных окон на ПВХ (8шт) (951 795,08-307 528,52=644 266,56)	шт.	9	644 266,56

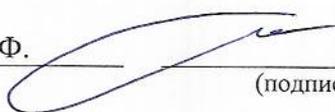
-980 062,67	607 538,96	-372 523,71	Замена розливов ГВС, ЦГВС, стояков и запорной арматуры (48шт) по подвалу	п.м	170	691 453,27
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (10шт) кв.43,47, подвал, эл. щитовая	п.м	13	58 896,74
			Замена задвижек ГВС подача-обратка (д=80мм 2шт, Д=50 1шт) в подвале	шт.	3	69 852,77
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (9шт) кв.38,42,46,50,54	п.м	23	75 744,38
			Замена светильника 9-й эт под. №1	шт.	1	1 879,48
			Замена стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (9шт) в кв.18,22,26	п.м.	12	54 350,08
			Замена светильника под. №1	шт.	1	1 879,48
			Замена светильника шлюзовой коридор кв.33,34; восстановление освещения в подвале под. №1,2 (прокладка кабеля 30м, монтаж патронов 12шт и розеток 2шт)	м	30	25 830,79
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (12шт) кв.37,41,45,49, подвал	п.м	16	68 633,23
			Замена светильника межквартирный коридор 6-й эт под. №3	шт.	1	1 850,68
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) в кв.14	п.м	2	11 454,33
			Замена стояка ЦО в кв.18	п.м	1	5 163,97
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (6шт) в кв.24,28	м	6	29 463,25
			ИТОГО			1 740 719,01
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						-2 113 242,72

2. Всего за период с " 01 " января 2025 г. по " 31 " декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 1 740 719,01 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)